



IMMOCEP

5-ZIMMER-DURCHGANGSPENTHOUSE-WOHNUNG VON 121 M2 MIT LOGGIA

CH-1213 Onex | Evaux | **CHF 1'200'000.-**



Die Umwelt,

In einer ruhigen, grünen und familienfreundlichen Wohngegend gelegen, profitiert dieses Gebäude von der unmittelbaren Nähe zu Schulen, Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln und dem Parc des Evaux.

Die Wohnung,

Dieses 5-Zimmer-Apartment in einem 4-stöckigen Gebäude bietet eine Wohnfläche von 121 m² und eine harmonische Aufteilung der Räume, die eine ideale Trennung zwischen Wohn- und Schlafbereich ermöglicht. Es bietet einen freien Blick auf die Bäume und besteht aus:

Tagesabschnitt

- Ein Eingangsbereich;
- Eine geschlossene, voll ausgestattete Küche mit Essbereich;
- Ein geräumiges Wohnzimmer;
- Eine Loggia von ~ 8m², die von der Küche und dem Wohnzimmer aus zugänglich ist;
- WC für Besucher mit Waschbecken und WC.

ANGABEN

Referenz: **6046757**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **5**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **2**

Stockwerk: **2. Stock**

Fläche StwE: **116.9 m²**

Gewichtete Fläche: **121 m²**

Baujahr: **1965**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**



IMMOCEP

Nachteil

- Ein Flur, der die Zimmer mit vielen Einbauschränken erschliesst;
- Drei grosse Schlafzimmer, eines davon mit Einbauschränken ausgestattet;
- Ein Badezimmer, das die Zimmer bedient und mit einer Doppelwaschbecken und einer Dusche ausgestattet ist.

Zwei Boxen für zwei Autos sowie eine Kellerwohnung runden das Angebot ab.

Unbedingt besuchen!

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Philippe Degaudenzi
E-Mail : philippe@immocep.ch
Mobil : +41 76 411 20 42