IMMOCEP

MAISON DE VACANCES, 4 CHAMBRES, PROCHE DES PLAGES

FR-83350 Saint-Tropez | Saint-Tropez | **Prix sur demande**

Située dans une copropriété privée entre les caps Camarat et Taillat, proche du village de Ramatuelle et des plages de Pampelonne, cette charmante propriété de 1628m2 se situe sur les hauteurs, à quelques centaines de la mer et de la plage de l'Escalet.

Située au calme d'un écrin de verdure, la propriété s'ouvre sur une cour et un garage pour une voiture.
La maison principale, entièrement excavée et construite sur deux niveaux, offre une belle pièce de réception de plus de 5 mètres sous plafond, ouverte sur un coin salle à manger et une cuisine ouverte entièrement équipée.
Elle compte 2 belles chambres avec chacune leur terrasse. Elle comprend également un hall d'entrée, une salle de bains, une salle de douche et un WC visiteurs.
Une annexe compte deux chambres, avec chacune leur salle de douche et de grands rangements.

Une piscine d'environ 6m. x 4m. ainsi qu'une salle à manger d'été (pool house), une douche extérieure et une cave accessible par l'extérieur complètent ce bien.

Le lotissement bénéficie de terrain de tennis et d'un club qui propose locations de paddle, canoe, catamaran, etc. C'est également le départ de nombreuses randonnées.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **M-19-101**

Type: **Mas**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **6**

Chambres: **4**

Sanitaire: **1**

Surface habitable: **160 m²**

Surface terrain: **1'620 m²**

Type de chauffage: **Electrique**

Installation chauffage: **Radiateur**

IMMOCEP

CONTACT VISITE

Monsieur François Courvoisier
E-mail : francois@immocep.ch
Mobile : +41 79 445 94 62