IMMOCEP

EXCLUSIVITÉ : LUMINEUX 4 PIÈCES DE ~109M2 PONDÉRÉS

CH-1242 Satigny | Satigny Village | **CHF 1'050'000.-**

Situé en bordure du village de Satigny, à proximité de la gare, cet appartement fait partie d'une copropriété construite en 2005.

L'appartement traversant de 4 pièces dispose d'une surface PPE de 100m² et de deux balcons de respectivement 11m² et 6m², soit une surface pondérée de ~109m².

Fonctionnel et bien agencé, il se compose d'un salon lumineux ouvert sur l'entrée et le coin repas, d'une cuisine équipée semi-ouverte, de deux chambres, d'une salle de douche et d'un WC visiteurs.

L'appartement est en bon état. La résidence est bien entretenue et l'immeuble dispose d'une buanderie collective ainsi que d'un garage à vélos et à poussettes.

Les charges mensuelles s'élèvent à environ CHF 535.- (PPE : environ CHF 355.- + SIG: environ CHF 180.-).

Une cave complète ce bien.

Plan sur demande.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3876487**

Type: **Appartement PPE**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **4**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **~ 109 m²**

Surface PPE: **~ 100.3 m²**

Surface pondérée: **~ 109 m²**

Charges: **CHF 180.-/mois (Non renseigné)**

Année de construction: **2005**

Type de chauffage: **Gaz**

Installation chauffage: **Sol**

IMMOCEP

CONTACT VISITE

Madame Léana Righi
E-mail : leana@immocep.ch
Mobile : +41 79 957 61 59