



IMMOCEP

VILLA AU CŒUR DE LA CAMPAGNE GENEVOISE

CH-1288 Aire-la-Ville | Campagne genevoise



À 5 minutes de Bernex, au cœur du charmant village d'Aire-la-Ville, découvrez un projet exclusif de 5 villas contiguës alliant confort et élégance.

Ces maisons modernes, habillées de bois, s'intègrent parfaitement dans un cadre naturel et verdoyant, offrant un environnement paisible à la campagne.

Réparties sur trois niveaux, dont un sous-sol aménagé, chaque villa bénéficie d'un accès direct à un parking souterrain. Avec une surface habitable de 140 à 145 m² et une surface utile de 206 à 214 m², elles disposent de 3 belles chambres, dont une suite parentale spacieuse.

- **Prix de vente dès CHF 1'540'000**
- **Possibilité d'acquérir deux places de parking en sous-sol**
- **Chantier en cours – Livraison prévue pour l'été 2025**

Ces résidences, conçues pour offrir confort et sérénité, bénéficient d'une orientation Sud-Ouest idéale et d'un environnement calme et champêtre.

Vous souhaitez plus d'informations ? Contactez nous dès maintenant !

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **#5325677**

Type: **Projets**

Disponibilité: **01.07.2025**



IMMOCEP

CONTACT VISITE

Monsieur Philippe Degaudenzi

E-mail : philippe@immocep.ch

Mobile : +41 76 411 20 42